

**Wzór umowy**

zawarta w dniu ..... w Jezierzycach pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej w Jezierzycach sp. z o. o., Jezierzycy, ul. Kolejowa 5, 76 – 200 Słupsk, reprezentowanym przez Andrzeja Cyranowicza - Prezesa Zarządu -zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....- zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

**§ 1**

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu nr **1/MW/2026** realizowanym na podstawie: „Regulaminu udzielania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Jezierzycach Sp. z o.o. zamówień sektorowych na dostawy, usługi lub roboty budowlane, których wartość nie przekracza progów unijnych, o których mowa w art.3 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych na **Świadczenie usług bieżącej naprawy pomp stanowiących wyposażenie przepompowni ścieków na terenie Gminy Redzikowo.**

**§ 2**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

1. Przedmiot Umowy opisany w Załączniku nr 1 do Umowy - Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym integralną część Umowy.
2. Zamówienie obejmuje: naprawy pomp wyszczególnionych w Załączniku nr 1 oraz pomp o zbliżonych parametrach technicznych, stanowiących wyposażenie przepompowni eksploatowanych przez spółkę ZGK Jezierzycy. Zakres musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby Przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy zakresu prac nie są wyraźnie wyszczególnione w niniejszej Umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmiany szacunkowej ilości przedmiotu zamówienia wyszczególnionego, w załączniku nr 1 do umowy, a także ograniczenia przedmiotu umowy dostosowując je do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Minimalna wartość zamówienia stanowić będzie 70% wartości umowy. Podane ilości przedmiotu zamówienia są zapotrzebowaniem orientacyjnym. Z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały prawa do wnoszenia roszczeń wobec Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia ilości pomp do naprawy. Wówczas wynagrodzenie będzie wynikało z ilości faktycznej napraw/regeneracji po cenie jednostkowej zamieszczonej w ofercie wykonawcy bez prawa do odszkodowania dla Wykonawcy z tego tytułu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami branżowymi/zawodowymi.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia i kwalifikacje oraz jest odpowiednio, profesjonalnie przygotowany do zrealizowania niniejszej Umowy oraz posiada stosowne doświadczenie w zakresie świadczenia usług objętych niniejszą Umową.
7. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług objętych niniejszą Umową z należytą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności (art. 355 Kodeksu cywilnego) oraz zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów prawa.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał w związku z realizacją niniejszej Umowy- jak za własne.

## **„Świadczenie usług bieżącej naprawy pomp stanowiących wyposażenie przepompowni ścieków na terenie Gminy Redzikowo”**

9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią swoich wierzytelności wynikających z Umowy.
10. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy podwykonawcom.
11. Jeżeli w trakcie trwania Umowy nastąpi zmiana regulacji prawnych dotyczących Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dostosowania w ramach niniejszej Umowy sposobu realizacji Przedmiotu Umowy do aktualnych regulacji prawnych.

### **§ 2**

Umowa zostaje zawarta na okres **12 m-cy od dnia zawarcia umowy**.

Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować każdą naprawę w terminie **do 10 dni** od dnia telefonicznego i/lub mailowego zgłoszenia naprawy i dostarczenia pompy do siedziby Wykonawcy.

### **§ 3**

1. Korespondencja będzie składana drogą mailową zgodnie z podanym adresem Wykonawcy: .....@....., bądź dostarczana osobiście w siedzibie Wykonawcy.
2. Miejsce wykonania usług naprawy pomp - na terenie Gminy Redzikowo w miejscach, w których zlokalizowane są przepompownie i/lub warsztat Wykonawcy.
3. Dla koordynacji czynności związanych z wykonywaniem robót Strony wyznaczają następujące osoby:
  - ze strony Wykonawcy ..... tel. ...., e-mail: .....
  - ze strony Zamawiającego: Damian Malinowski tel. +48 501 354 828, e-mail: *d.malinowski@zgkjezierzyce.pl*

Zmiana osób, o których mowa powyżej, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony.

### **§ 4**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na podstawie oferty Wykonawcy na łączną kwotę ..... zł netto+ ..... zł VAT- razem ..... **zł brutto**  
/słownie: .....
2. Ceny jednostkowe napraw poszczególnych modeli określone zostały w formularzu oferty stanowiący **Załącznik nr 2** do umowy. Cena jednostkowa materiałów jest ceną ryczałtową i obowiązuje przez cały czas trwania umowy i obejmuje wszystkie koszty i opłaty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy wraz z kosztem robocizny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia ilości zleconych do naprawy pomp. Wówczas wynagrodzenie będzie wynikało z ilości faktycznej dostawy materiałów po cenie jednostkowej zamieszczonej w ofercie wykonawcy bez prawa do odszkodowania dla Wykonawcy z tego tytułu.
4. Inne czynności nie wymienione wyżej, związane z naprawą pomp lub armatury przepompowni rozliczane będą w zależności od ich zakresu oraz faktycznych kosztów.
5. Rozliczenie nastąpi w oparciu o fakturę VAT po zakończeniu wszelkich prac związanych z naprawą pomp, na podstawie zakresu naprawy wyszczególnionego w zleceniu na naprawę.
6. Załącznikiem do wystawionej faktury jest zlecenie naprawy uwzględniające rodzaj urządzenia/marka/model, koszt robocizny, czynności oraz koszt zużytych materiałów/części, zgodnych ze złożonym formularzem oferty.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmian i negocjacji zaoferowanej ceny w trakcie trwania umowy, za wyjątkiem zmian wynikających ze zmian przepisów prawa na które strony nie mają wpływu tj. zmiana obowiązującej stawki podatku VAT.

## **„Świadczenie usług bieżącej naprawy pomp stanowiących wyposażenie przepompowni ścieków na terenie Gminy Redzikowo”**

8. Zamawiający będzie regulował należne Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznawany będzie wpływ na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Strony oświadczają, że płatność wynikająca z niniejszej Umowy będzie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Ponadto Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze VAT rachunek należy do Wykonawcy Umowy i służy do prowadzenia działalności gospodarczej.
10. Wykonawca może złożyć fakturę na Platformie Elektronicznego Fakturowania – w przypadku takiej formy złożenia faktury Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie na adres e-mail: sekretariat@zgkjezierzyce.pl

### **§ 5**

1. Wykonawca na podstawie niniejszego dokumentu umowy udziela **12 miesięcy** gwarancji na wykonany przedmiot Umowy, w szczególności w odniesieniu do jakichkolwiek usterek, uszkodzeń, niedokładności, wad jakiegokolwiek rodzaju mających swoją przyczynę w niewłaściwym wykonaniu umowy i ujawnionych w okresie gwarancji. Okres gwarancyjny rozpoczyna bieg od daty zakończenia odbioru końcowego.
2. W przypadku stwierdzenia wadliwie wykonanej usługi w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 24h od momentu zgłoszenia reklamacji, a także przedłużenia czasu gwarancji o czas, w którym naprawiana była wadliwie wykonana usługa. Usługa ta będzie świadczona bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia urządzenia zastępczego (o tych samych parametrach) na czas naprawy.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wszystkie usterki wynikłe z wad wykonania, które ujawniły się w okresie gwarancji w możliwie jak najkrótszym czasie.
4. W przypadku jeśli Wykonawca nie usunie usterek w terminie lub nie rozpocznie ich usuwania, Zamawiający będzie miał prawo dokonać naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy, zatrudniając własnych specjalistów lub specjalistów strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji, ale po uprzednim bezskutecznym wezwaniu pisemnym i nie podjęciu przez Wykonawcę napraw w wyznaczonym terminie. W przypadku rozbieżnej oceny przyczyn usterek Strony rozstrzygająca będzie opinia biegłego rzeczoznawcy powołanego przez Zamawiającego. Koszty wykonania zastępczego pokrywa Wykonawca.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości strat poniesionych przez Zamawiającego z tytułu wadliwie wykonanych prac naprawy pomp i armatury.
6. Wszystkie reklamacje Zamawiającego będą zgłaszane pisemnie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia na koszt Wykonawcy wszystkich niezrealizowanych lub nieodebranych w wyznaczonym terminie, z winy Wykonawcy napraw.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z opóźnienia w realizacji napraw w stosunku do umownego czasu na ich realizację.

### **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy bądź jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości brutto niezrealizowanej części umowy,
  - b) za opóźnienie w terminie naprawy, w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wartości brutto wynagrodzenia.

## **„Świadczenie usług bieżącej naprawy pomp stanowiących wyposażenie przepompowni ścieków na terenie Gminy Redzikowo”**

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT dotyczącej realizacji tego zamówienia lub kolejnych zamówień.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych i dochodzenia odszkodowania za straty powstałe wskutek udokumentowania napraw/regeneracji nienależycie wykonanych i niewłaściwej jakości.
4. Wykonawca może naliczyć karę umowną za odstąpienie od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Łączna wysokość naliczonych kar umownych, nie może przekraczać 20% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1.
6. Zamawiający uprawniony jest do potrącania żądanych od Wykonawcy kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie wystawionej noty obciążeniowej zawierającej szczegółowe naliczenie kwot kar umownych w danym miesiącu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zapłata kary umownej nie wyłącza dalej idących roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

### **§ 7**

1. Przez określenie siła wyższa strony umowy rozumieją wystąpienie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu należytej staranności, a które uniemożliwiają realizację zobowiązań umownych w całości lub części, w szczególności:
  - a) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
  - b) terroryzm, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
  - c) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
  - d) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej,
  - e) epidemia, pandemia zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia, w tym obejmującymi skutki wprowadzenia stanu epidemicznego, epidemii, pandemii.

Jeżeli którakolwiek ze stron stwierdzi, że umowa nie może być realizowana z powodu działania siły wyższej lub z powodu następstw działania siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą stronę.

2. W przypadku wystąpienia siły wyższej lub jej następstw uniemożliwiających wykonywanie usług i dostaw materiałów zgodnie z umową, strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki wystąpienia siły wyższej.
3. Jeżeli czas trwania siły wyższej jest dłuższy niż 14 dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze stron ma prawo do wypowiedzenia umowy w zakresie niewykonanej umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania prawa do dochodzenia odszkodowania.

### **§ 8**

1. Zmiany treści niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z

## **„Świadczenie usług bieżącej naprawy pomp stanowiących wyposażenie przepompowni ścieków na terenie Gminy Redzikowo”**

zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w OPZ, tj.

1) zmiany terminu realizacji zamówienia na skutek:

a) zaistnienia siły wyższej, o której mowa w §7 – w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,

2) zmian wynikających ze zmian przepisów prawa, niezależnych od Stron,

3) zakresu napraw, które Wykonawca będzie prowadził sam lub zleci podwykonawcom, gdy Wykonawca nie przewidział jego udziału w treści oferty w postępowaniu poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy:

a) zmiany zakresu napraw powierzonego podwykonawcom,

b) zmiany dotyczą terminów płatności,

c) dokonywania zmiany umowy uzasadniających zmianę ceny lub zakresu obowiązków Wykonawcy, na podstawie postanowień umowy albo na podstawie przepisów prawa.

### **§ 9**

1. Niezależnie od powodów wynikających z przepisów prawa lub innych postanowień Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu i jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy:

a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach

b) jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie

c) jeżeli zostanie wszczęta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy

d) jeżeli zostanie zajęty majątek Wykonawcy

e) w przypadku stwierdzonego odstępstwa od normy dostarczonego materiału

2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt a) niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.

3. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności

4. Za zgodą Stron umowa na mocy porozumienia może być rozwiązana w każdym czasie.

5. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków Umowy.

### **§ 10**

1. Wykonawca nie ma prawa cesji praw i/lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Przez określenie dni robocze, Zamawiający rozumie dni od poniedziałku do piątku w godzinach 07:00 - 15:00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy i dni wolnych od pracy u Zamawiającego.

3. Przelew wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga dla swej ważności uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

4. Wszelkie spory między stronami wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą na zasadzie wzajemnego porozumienia.

**„Świadczenie usług bieżącej naprawy pomp stanowiących wyposażenie przepompowni ścieków na terenie Gminy Redzikowo”**

5. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu wówczas sprawy sporne, kierowane będą do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie 7 dni o zmianie siedziby lub nazwy, zmianie osób reprezentujących, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, wszczęciu postępowania upadłościowego wobec Wykonawcy, postawienia Wykonawcy w stan likwidacji, zawieszeniu działalności Wykonawcy.
8. W przypadku konieczności przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie na wniosek Zamawiającego do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przed dokonaniem przetwarzania.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, przeznaczonych po jednym dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

1. Załącznik nr 1– Opis przedmiotu zamówienia,
2. Załącznik nr 2 – Formularz Ofertowy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**